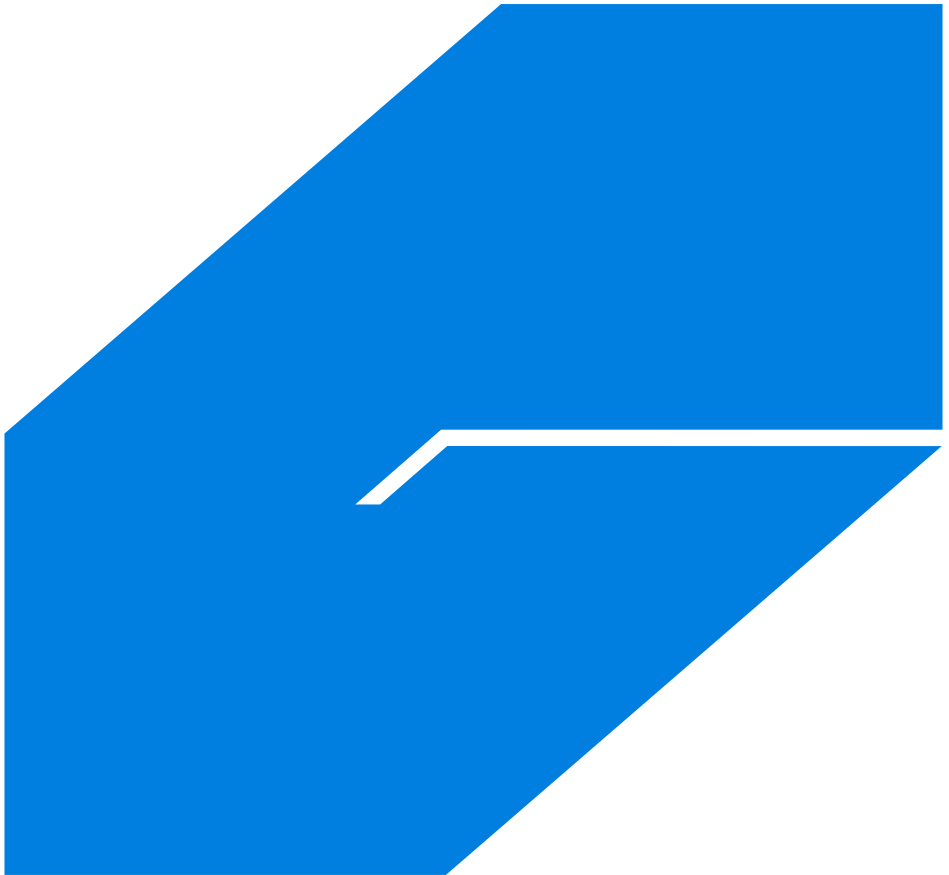


# PROGRAMME



**JOURNÉES  
NATIONALES  
AMO**

**8-10  
NOVEMBRE 2018  
PARIS**

Chaque édition des Journées Nationales offre aux 300 professionnels participants l'occasion unique d'aborder l'actualité des projets urbains d'une région. Ainsi, le programme que nous vous proposons permettra à tous de prendre le pouls d'un territoire francilien confronté à de nouveaux enjeux : transition écologique, Grand Paris, projets d'infrastructures et de mobilités, Jeux Olympiques 2024, pression démographique, et révolution industrielle.

Autant de défis qui interrogent et transforment les pratiques des acteurs investis dans le renouvellement des pratiques urbaines. Pour approfondir vos réflexions, des intervenants aux regards pluriels nous présenteront lors d'une matinée de colloque, les expérimentations en cours : alternatives constructives, villes productives, hauteur en ville ou l'immobilier en transition...

Approfondir nos réflexions ne doit pas rester un exercice abstrait et théorique. Pour développer une vision augmentée des projets urbains, nous vous proposons d'éprouver la ville au rythme de visites de projets emblématiques à l'instar de la Tour Montparnasse et de balades urbaines dans des quartiers à découvrir ou redécouvrir à l'image de Pantin ou d'Aubervilliers qui ont fait leur mue.

Éprouver la ville. C'est également en ce sens que nous mettons à l'honneur lors de la 19<sup>e</sup> cérémonie de remise des Prix AMO, organisée exceptionnellement à l'occasion de ces Journées Nationales, les projets qui ont par la démarche concertée de leurs concepteurs contribué à sortir des sentiers battus.

## **Martin Duplantier**

Président AMO National



## SOIRÉE OUVERTURE

---

### JEUDI 8 NOVEMBRE À PARTIR DE 18H00 PAVILLON DE L'ARSENAL

📍 21 Boulevard Morland, 75004 Paris

#### **Jean-Louis Missika**

Adjoint à l'urbanisme, à l'architecture, aux projets du Grand Paris, et à l'attractivité

#### **Martin Duplantier**

Président, AMO National

#### **Alexandre Labasse**

Directeur, Pavillon de l'Arsenal

#### **Augustin Rosenstiehl**

Architecte gérant SOA Architectes

#### **Thibaut Barrault**

Architecte associé Barrault & Pressacco

C'est dans un haut lieu de l'Architecture et de l'Urbanisme de la ville de Paris, caisse de résonance des thématiques actuelles, que se déroulera la soirée d'ouverture des Journées Nationales AMO 2018. À cette occasion, Jean-Louis Missika, Adjoint à la Maire de Paris, chargé de l'urbanisme, de l'architecture, du projet du Grand Paris, du développement économique et de l'attractivité nous donnera un éclairage inédit des projets urbains et nous partagera sa vision.

Martin Duplantier, président de l'association, présentera quant à lui nos actualités et les prochains chantiers de l'association. Alexandre Labasse nous introduira le duo d'architectes - Augustin Rosenstiehl et Thibaut Barrault - commissaires scientifiques des expositions : « Capitale agricole » et « Pierre, révéler la ressource, explorer le matériau ». Enfin, Playtronica, groupe de musique électro, donnera le la à cette soirée conviviale.

## COLLOQUE

---

### VENDREDI 9 NOVEMBRE À PARTIR DE 08H30 ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE D'ARCHITECTURE PARIS-VAL-DE-SEINE

📍 3 Quai Panhard et Levasor, 75013 Paris

#### **08H30 – MASTER CLASS GOUVERNANCE URBAINE SALLE 310**

Quand 8 franciliens sur 10 envisagent de quitter la région, quel projet propose le Grand Paris à ses habitants ? Quels sont les nouveaux usages des projets urbains ? Et comment sont prises les décisions à l'échelle du territoire ? Point d'étape sur la construction d'une ville-monde.

#### **Patrick Braouezec**

Président Plaine Commune

#### **Thierry Lajoie**

DG Grand Paris Aménagement

#### **Marylène Mongalvy**

Directrice de projet IMGP

#### **Caroline Delgado-Rodoz**, Directrice

Synergies Urbaines by ICADE

#### **Frédéric Gilli**

Directeur Associé Grand Public

#### **10H30 – WORKSHOP HAUTEUR EN VILLE SALLE 310**

Alors que Londres annonce encore 13 nouvelles tours d'ici 2026 : où en est le débat parisien sur la grande hauteur ? L'agence du célèbre architecte anglais, Richard Rogers, nous présentera le futur projet Bercy-Charenton dans le 12<sup>e</sup> arrondissement pour ouvrir le débat.

#### **Stephen Barrett**, Partner,

Rogers Stirk Harbour + Partners

#### **Dominique Alba**, Directrice Générale Apur

#### **Marco Cremaschi**,

Directeur Cycle Urbanisme Science Po

#### **Bertrand Lemoine**,

Historien de l'architecture et de la ville

**11H45 – TABLE RONDE**  
**LE LOGEMENT EN PLEINE MUTATION**  
**SALLE 310**

L'évolution du rapport à la propriété et le renouveau des modes d'habiter ont logiquement fait émerger de nouvelles solutions innovantes pour le logement de demain. Et c'est toute la chaîne qui se trouve impactée de la commercialisation aux modalités d'accession.

**Animé par Michèle Raunet**

Notaire associée, Cheuvreux Notaires

**Benjamin Delaux**

Président fondateur, HABX

**Guillaume Pasquier**, Responsable

Développement Foncières, La Française

**Frédéric Roth**, Co-fondateur, Colonies

**09H30 – SPEED DATING**  
**L'IMMOBILIER EN TRANSITION**  
**SALLE 180**

Des personnalités engagées nous racontent comment elles tentent, à leur échelle, d'opérer une transition écologique et solidaire dans l'immobilier. Une session inspirante pour donner des idées à tous ceux qui veulent changer les manières de faire au quotidien.

**Animé par Marion Waller**

Conseillère urbanisme,  
Cabinet Jean-Louis Missika

**Nicolas Bel**, Fondateur Topager

**Alice Cabaret**

Dirigeante The Street Society

**Séverine Chapus**

Dirigeante Barges & Berges

**Nicolas Détrie**, Directeur Yes We Camp

**10H30 – PECHA KUCHA**  
**ALTERNATIVE(S) CONSTRUCTIVE(S)**  
**SALLE 180**

À la croisée des urgences urbaines et de la transition écologique, le débat public bat son plein! Béton, acier, bois, terre : de quoi sera faite la ville de demain? Les filières se prêtent à l'exercice du Pecha Kucha pour notre plus grand bonheur. Son issue pourrait vous surprendre.

**Animé par Christine Hoarau-Beauval**

Journaliste, Historienne, spécialisée en Architecture et Urbanisme

**Alain Biraud**, Consultant, CIMbéton

**Stéphane Herbin**, Directeur des projets de développement, CTICM

**Paul Jarquin**, Président REI et de la Commission Maîtrise d'Ouvrage, ADIVbois

**Alain Biraud**, Consultant, CIM Béton

**Olivier Dupont**, Manager Produits & Ouvrages, CTMNC

**11H30 – LABORATOIRE**  
**VILLES PRODUCTIVES**  
**SALLE 180**

À Rotterdam, Bruxelles, Lille, ou Paris, de nombreuses expérimentations sont entreprises pour ré-implanter l'économie productive dans le tissu urbain. Ces activités jugées trop hâtivement indésirables sont désormais indissociables des objectifs de la ville compacte et durable.

**Animé par Hugo Christy**

Journaliste, Consultant en prospectives urbaines

**Djamel Klouche**

Architecte Urbaniste Associé, L'AUC

**Julie Collet**, Team Bouwmeester

Région Bruxelles-capitale

**Fabienne Duwez**, Directrice Générale SORELI Métropole Lilloise

**Rémi Feredj**

Directeur Général, Poste immo

## PROJETS EN IMMERSION

---

### VENDREDI 9 NOVEMBRE

14H30 ET 16H30

### SAMEDI 10 NOVEMBRE

À PARTIR DE 10H30

#### 01. TOUR MONTPARNASSE

📍 33 Avenue du Maine, 75015 Paris

Une place, une gare rénovée, un centre commercial, une tour : le quartier Maine-Montparnasse, c'est tout cela à la fois. Un hub de très haute intensité urbaine, avec ses lignes de métro et ses trains grandes distances, et un signal architectural comme peu de villes françaises en comptent. Un signal plus visible, au moins aussi identitaire, mais, certes, autrement moins aimé que la Tour Eiffel.

#### 02. CASERNE REUILLY

📍 20 Rue de Reuilly, 75012 Paris

Sur l'emprise de l'ancienne caserne, Paris Habitat réalise environ 600 logements: logements sociaux (50%) dont des logements étudiants, des logements à loyer maîtrisé (20%) et des logements locatifs libres (30%), une crèche, des surfaces commerciales et d'activités, d'ateliers d'artistes et de locaux associatifs. Enfin, le projet prévoit la transformation de la place d'armes en jardin ouvert au public.

#### 03. CHAPELLE INTERNATIONAL

📍 63A Rue de la Chapelle, 75018 Paris

Le projet réconcilie ville et fer dans un même espace, grâce à deux partis-pris d'aménagement : l'implantation d'un hôtel logistique au bord de la voie ferrée, permettant de limiter les nuisances ; et la structuration du quartier en deux « villes » : l'une basse, animée par différentes activités et services urbains, et l'autre haute, au-dessus dédiée à la vie résidentielle et bénéficiant de vues lointaines.

#### 04. SAINT-VINCENT-DE-PAUL

📍 74 Avenue Denfert-Rochereau, 75014 Paris

Le site de l'ancien hôpital représente une opportunité unique de développer une nouvelle génération de quartier durable : un quartier mixte dans le respect de la trame paysagère et du patrimoine (60% des bâtiments conservés). De nouvelles manières d'investir l'espace, de travailler, de consommer vont y être explorées : immeubles réversibles, mutualisation.

#### 05. LA SAMARITAINE

📍 19 Rue de la Monnaie, 75001 Paris

Unique par son histoire et sa situation, la Samaritaine renaît sous la forme d'un quartier de vie contemporain. Elle sera le reflet de la vie parisienne d'aujourd'hui avec un Grand Magasin dédié à l'excellence du savoir-faire français, un hôtel de prestige, un restaurant gastronomique, une brasserie, des cafés, des bureaux, des logements sociaux et une crèche de quartier.

#### 06. MORLAND, MIXITÉ CAPITALE

📍 17 Boulevard Morland, 75004 Paris

Face à la Seine, ce site emblématique est un programme immobilier innovant d'environ 43 600 m<sup>2</sup>. Objet d'une profonde restructuration, le projet offrira à terme plus de 11 usages différents : bureaux, logements, commerces, auberge de jeunesse, hôtel avec bar et restaurant, crèche, piscine-fitness, marché alimentaire, agriculture urbaine et laboratoire artistique.

## SOIRÉE GALA REMISE DES PRIX AMO

---

**VENDREDI 9 NOVEMBRE**  
À PARTIR DE 18H30  
**PALAIS BRONGNIART**

📍 16 Place de la Bourse, 75002 Paris

Sous l'égide des membres du jury :

### **Dominique Coulon**

Architecte et co-président du jury  
**Véronique Bédague-Hamilius**, Nexity  
Immobilier d'Entreprise et co-présidente

**Agnès Vince**, Ministère de la Culture

**Olivier Namias**, Journaliste

**Thomas Bernard**, Galeriste d'art

**Philippe Croisier**, Atelier du Pont

**Grégoire Bernard**, Batinantes

**Olivier Raoux**, Alios développement

**Maurice Manceau**, Saint-Gobain

**Isabelle Bettan**, GRDF

**Jean-Marc Savin**, MAF

### **PRIX DE LA PLUS BELLE MÉTAMORPHOSE**

**Palais de la Musique et des Congrès de  
Strasbourg** – Eurométropole Strasbourg,  
Dietrich Untertrifaller, Atelier Rey-de  
Crécy

**Quai Ouest à Boulogne-Billancourt**  
Emerige, Brenac & Gonzalez Architectes

**Docks Malraux à Strasbourg**  
Icade Promotion, Heintz-Kehr Architectes  
**Transformation de bureaux en logements  
à Charenton-le-Pont**  
Immobilière 3F, Moatti-Rivière Architectes

### **PRIX DE LA MISE EN ŒUVRE LA PLUS AUDACIEUSE**

**Salle Quai de Moselle à Calais**  
Ville de Calais, Face B

**Logements en pierre massive à Paris**  
RIVP, Barrault Pressacco Architectes

**Centre d'interprétation du Patrimoine  
Archéologique à Dehlingen** – Commu-  
nauté d'Alsace Bossue, Nunc Architectes

### **Internat du Lycée Charlotte Delbo à Dammartin-en-Goële**

Région Île-de-France, Lankry Architectes,  
SAERP

### **PRIX DE LA TYPOLOGIE LA PLUS CRÉATIVE**

**Pôle multi accueil petite enfance à  
Asnières-sur-Seine** – Ville d'Asnières, A+  
Samuel Delmas Architectes

**Résidence du Lac à Bordeaux** – Eiffage  
immobilier, Bruno Rollet, DND Architectes  
**Faculty of Architecture and Environmen-  
tal Design à Kigali**

MINEDUC, Patrick Schweitzer & Associés

**Allure à Clichy-Batignolles** –  
OGIC + Demathieu & Bard immobilier,  
FRESH architectures, ITAR architectures

**Résidence universitaire Chris Marker à  
Paris** – Logis Transports groupe RATP,  
Éric Lapiere Architectes

### **PRIX DU LIEU LE MIEUX PRODUCTIF**

**Villa'RTE à Châtenay-Malabry**  
SCI ARKADEA Lyon Crepet, AFAA  
Architecture

**Laboratoire culinaire de la Maison Ferber  
à Niedermorschwihr** – Maison Ferber,  
AEA Architectes

**Usine Hennessy à Saint-Sulpice-de-Co-  
gnac** – Jas Hennessy & Co, Sandrolini  
Architecte

**Station F à Paris** – SDECN et Redman,  
Wilmette & Associés

### **PRIX DU MEILLEUR CATALYSEUR URBAIN**

**Tour Normandie-Saumurois à Rennes**  
Archipel Habitat, Urbanmakers  
Architectes, THE Architecte

**Centre d'hébergement et d'accueil  
international à Cahors** – Grand Cahors,  
Antonio Virga Architectes

**Lycée Simone Veil à Saint-Mitre**  
Région PACA, Corinne Vezzoni & Associés

**Logements à Clichy-la-Garenne**  
Efidis, Avenier Cornejo Architectes

## BALADES URBAINES

---

**SAMEDI 10 NOVEMBRE**

15H00

### **CLICHY-BATIGNOLLES**

📍 Maison du projet  
155 bis Rue Cardinet, 75017 Paris

L'écoquartier Clichy-Batignolles s'inscrit dans un projet global de 54 ha réalisé par étapes depuis 2007, dont le parc Martin Luther King de 10 ha est à la fois le cœur et l'articulation centrale. Réussir la greffe a nécessité de relever des défis importants. Comment réaliser un quartier mixte bureaux, activités, logements, équipements publics en intégrant les coupures urbaines liées au réseau ferroviaire ?

### **PARIS RIVE GAUCHE**

📍 Parvis MK2 Bibliothèque  
128-162 Avenue de France, 75013 Paris

Ce site de 136 ha, dont le point d'ancrage est la gare d'Austerlitz, est le plus grand projet d'urbanisme parisien. Entamée en 1991, cette opération qui s'inscrit dans le plan de rééquilibrage de l'Est parisien, est un véritable laboratoire urbain qui cristallise les attentes et les enjeux métropolitains. Destiné à s'achever à l'horizon 2028, il révèle en creux les évolutions urbaines et architecturales de ces 30 dernières années.

### **PARIS NORD-EST**

📍 Parvis de la Gare RER E Rosa Parks  
75019 Paris

Ancienne friche de 250 ha, les entrepôts Macdonald ont fait l'objet, depuis 2001, d'une reconversion hors-norme. S'appuyant sur un programme global de redynamisation de l'Est Parisien et sur une histoire singulière, commune à Aubervilliers, Paris et Saint-Denis, cette transformation s'inscrit dans une logique de création de quartiers mixtes et économiquement attractifs à l'échelle régionale.

### **BOUCICAUT**

📍 Ancien Pavillon Administratif  
École polyvalente  
78 bis rue de la Convention, 75015 Paris

La fermeture du site de 3 ha de l'Hôpital Boucicaut en 2001 est l'opportunité pour la Ville de créer, dans un environnement dense et enclavé, un nouveau quartier doté d'équipements et d'un jardin public en cœur d'îlot. Cette transformation achevée en 2016 offre aux habitants un nouveau cadre de vie, qui s'inscrit dans une démarche de développement durable.

### **LA DÉFENSE**

📍 Bassin de Takis  
Arrêt Métro 1 Esplanade de La Défense  
Sortie 1 Courbevoie Quartier Iris

Ce territoire, partagé entre Courbevoie, Nanterre et Puteaux, est le point d'orgue d'un axe Est-Ouest long de 8 kilomètres. La dalle contribue à la singularité d'un ensemble basé sur un principe d'organisation verticale des fonctions. Avec presque 3,5 millions de mètres carrés de bureaux, et plus de 90 projets, la Défense est le premier quartier d'affaires d'Europe.

### **PANTIN**

📍 Sortie Gare RER E Pantin  
Place de l'Hôtel de ville, 93500 Pantin

Pantin est l'une des communes limitrophes de Paris devenue cité industrielle au 19<sup>e</sup> siècle. La Ville a choisi d'opter pour un urbanisme qui s'appuie sur la reconversion de son patrimoine industriel, afin de dynamiser les secteurs tertiaires et culturels. Dans la dernière décennie, l'enjeu est à la fois qualitatif et quantitatif, environ 20 % de la superficie totale de la ville.

	<b>Jeudi 8 novembre</b>	<b>Vendredi 9 novembre</b>	<b>Samedi 10 novembre</b>
08H00			
09H00		<b>COLLOQUE FABRIQUE DE LA VILLE</b>  École Nationale Supérieure d'Architecture Paris-Val De Seine 3/15 Quai Panhard et Levassor 75013 Paris	<b>SHOWROOM VITRA*</b>
10H00			
11H00			<b>PROJETS EN IMMERSION 03</b>
12H00			
13H00		<b>PAUSE DÉJEUNER</b>	<b>DÉJEUNER CLÔTURE GROUND CONTROL</b>  81 Rue du Charolais 75012 Paris
14H00			
15H00		<b>PROJETS EN IMMERSION 01</b>	<b>BALADES URBAINES</b>
16H00			
17H00		<b>PROJETS EN IMMERSION 02</b>	<b>FIN</b>
18H00			
19H00	<b>ACCUEIL PARTICIPANTS POINT INFORMATION</b>	<b>ACCUEIL</b>	
20H00	<b>OUVERTURE JOURNÉES NATIONALES AMO</b>	<b>CÉRÉMONIE DE REMISE DES PRIX AMO</b>	
21H00	Cocktail dînatoire Animation musicale	<b>DÎNER GALA SOIRÉE DANSANTE</b>  Palais Brongniart 16 Place de la Bourse 75002 Paris	
22H00	Pavillon de l'Arsenal 21 Boulevard Morland 75004 Paris		
23H00			
00H00			

**CONTACT**

**\*SUR RÉSERVATION**